

## **I.D.S.C. DI PADOVA - BILANCIO CONSUNTIVO 2006**

### **Premessa**

Si ricorda che, secondo le istruzioni dell'I.C.S.C., lo schema di bilancio consuntivo presentato è prodotto dalla procedura automatica prevista dall'Istituto Centrale.

Per quanto concerne il Conto Economico, ha forma scalare nell'insieme e, all'interno di ciascuna delle sezioni in cui è stato articolato, fa riferimento alla gestione principale e a quella finanziaria.

### **Situazione Economica**

La Situazione Economica presenta un utile di esercizio di 760.185 euro cui hanno contribuito per 618.169 euro i proventi netti della gestione principale, per 85.720 euro i proventi netti della gestione finanziaria e per 56.296 euro i proventi netti di natura straordinaria.

Nella gestione principale, che ha come riferimento i proventi da immobili ed i ricavi diversi con lo scopo di provvedere al soddisfacimento di tutti i costi diversi dagli oneri finanziari e straordinari, il margine operativo risulta essere notevolmente incrementato rispetto al passato pur rimanendo contenuto, 618.169 euro, in proporzione al valore del patrimonio immobiliare attesa la ridotta redditività degli immobili ed alle operazioni ancora in corso per la sua valorizzazione economica.

Nella gestione finanziaria, invece, si è realizzato un sufficiente margine operativo, pari a 85.720 euro, in relazione alle attività finanziarie ancora presenti.

Le partite straordinarie, attesa la loro stessa natura, hanno realizzato nell'esercizio in esame un risultato positivo di 56.296 euro, cui hanno contribuito principalmente le indennità incassate.

I maggiori proventi straordinari hanno permesso, rispetto alle previsioni, di migliorare l'avanzo di gestione che si è realizzato in 760.185 euro.

L'utile di esercizio sarà da destinare per il 5%, pari a 38.009 euro, all'Ordinario Diocesano quale quota tributo 2006.

### **CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO**

(Approvato nella seduta del Cda del 26 febbraio 2007. Importi in Euro.)

	<b>ANNO 2006</b>	<b>ANNO 2005</b>
RICAVI DA IMMOBILI	1.920.365	1.330.788
COSTI DI GESTIONE E AMMINISTRAZIONE	-480.122	-495.571
COSTI PER IL PERSONALE	-218.185	-206.907
AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	-8.560	-7.924
<b>Risultato gestione principale</b>	<b>1.213.498</b>	<b>620.386</b>
PROVENTI FINANZIARI	91.167	182.443
ONERI FINANZIARI	-5.447	-5.496
<b>Risultato gestione finanziaria</b>	<b>85.720</b>	<b>176.947</b>
<b>RISULTATO GESTIONE ORDINARIA</b>	<b>1.299.218</b>	<b>797.333</b>
PROVENTI STRAORDINARI	112.887	379.922
ONERI STRAORDINARI	-56.595	-15.419
<b>Risultato gestione straordinaria</b>	<b>56.292</b>	<b>364.503</b>
<b>RISULTATO ANTE IMPOSTE</b>	<b>1.355.510</b>	<b>1.161.836</b>
ONERI TRIBUTARI	-595.329	-513.788
<b>UTILE D'ESERCIZIO</b>	<b>760.181</b>	<b>648.048</b>